VERSLAG VERGADERING AV DORPSRAAD MALEIZEN

31/05/2023 om 20u in De Rank

Aanwezigheden: zie bijlage + Inge Lenseclaes (burgemeester) en ??

Agenda:

1. Goedkeuring vorig verslag
2. Cultuur in je buurt
3. Malaazeplein - Clint Immo
4. Opvolging adviezen
5. Toekomst dorpsraad (in functie van de nieuwe statuten)
6. Varia

VERGADERING

1. ***Goedkeuring vorig verslag***

Iedereen akkoord

2. ***Cultuur in je buurt***

We hebben mooie nieuwe vlaggen en herasbanners laten drukken met budget "CIB". Als leden en dorpelingen een activiteit organiseren, mogen ze hier gerust om vragen.

Feedback over krantje:

- Er blijkt toch nood te zijn aan een ander middel dan Facebook/Instagram voor het verspreiden van informatie omtrent aankomende evenementen, krantje valt dus in de smaak
- Mogelijk om in volgende krantje nog een stuk geschiedenis te steken?
- Deze traditie zou fijn zijn om te behouden de volgende jaren, maar budgettair??

Voor de gazet moeten de artikels binnen voor 30/06.

Belangrijke evenementen data:

- Chalestival, proclamatie van het school, 25/06 de langste tafel op de langste dag met aansluitend een fietstocht die passeert in Maleizen. 21/07 is het Apero National, zeker noteren.
- Kerkconcert in de kerk van Maleizen in de maak, 28/10 staat vast.

Alle ideeën mogen doorgestuurd worden. Dikke merci aan de flyers.

Maandelijks is er een vergadering met Marieke, iedereen welkom.

3. ***Maalazeplein – Clint Immo***

Slecht 1 appartement nog te koop.

Nog 4 commerciële ruimtes en 4 woningen die te koop komen te staan. Vooral mensen van de streek hebben gekocht om zelf te bewonen of te verhuren

Hoe zit het met de bushaltes? Komen die samen of?

Dorpsraad zou graag meer weten over parkeren op zich. Blauwe zone? Met uren? Graag advies daarover.

Wat gebeurd er met de bestaande parking? Zit voor een stuk mee in de aanleg van de fietspaden vertelde de gemeente. Advies onderaan in dit verslag.

4. ***Opvolging adviezen***

1. Joseph Kumpsstraat

Uit het participatietraject bleven 3 zaken weerhouden.

De bewoners van de Jos Kumpsstraat gaven aan dat ze liever geen ingreep hadden, dan de geteste proefopstelling. Daarom werd besloten om de bloembakken weg te halen (dit is gebeurd op 2 mei ’23). De gemeente Hoeilaart heeft de keuze gemaakt om voorrang te geven aan de Jos. Kumpsstraat als ontsluitende weg. Dit is in navolging (en dezelfde filosofie) van de Hoeilaartsesteenweg in Overijse. Het is een ontsluitende weg met hogere categorie (prioriteit) dan de zijstraten.
Er werd overeengekomen tussen beide gemeenten dat er snelheidsinformatieborden zouden gehangen worden. Die werden voorzien… (enige technische hapering in de werking bij installatie).

2. Parkeervakken op Hoeilaartsesteenweg (mee nemen naar volgende vergadering + parkeren op Terhulpensesteenweg)

Geen concrete plannen meer, ligt niet meer ter discussie. Op volgend overleg kern Hoeilaartsesteenweg en Terhulpensesteenweg overleggen en advies geven.

3. Fietspaden + werken aquafin + herinrichting kruispunten

Het lokaal bestuur heeft een standpunt ingenomen op basis van een aantal zaken, waaronder het publieke inspraakmoment. Dit standpunt werd overgemaakt aan de hogere overheid.
Het studiebureau is nu aan ‘t werk om dit verder uit te werken.

Graag blijven we geïnformeerd.

4. Ex-fortis site

De sociale huisvestingsmaatschappij ‘Elk zijn Huis’ heeft een architectenbureau aangesteld om een haalbaarheidsstudie te maken. De haalbaarheidsstudie gaat over verschillende dossiers, dus niet enkel over de site in Maleizen.

De vooruitgang van de dossiers wordt belemmerd door de vorming van de nieuwe woonmaatschappijen waarbij Elk zijn Huis zeer veel tijd in moet investeren.

Wij zijn bezig met een overleg in te plannen met Elk zijn Huis over de stand van zaken van verschillende projecten, maar er ligt nog geen datum vast.

5. KMO-zone

Er is momenteel 1 omgevingsaanvraag voor de KMO-zone in behandeling.
Het gaat om bedrijfsgebouw D7 voor Soret (stallen van vrachtwagens). Het college van burgemeester en schepenen dient hier ten laatste op 13 juli 2023 een beslissing over nemen.

6. Schoolmeestershuis

Opening voor erfpacht is er nog. Bespreken op volgende vergadering, standpunt aan de gemeente bezorgen tegen 13/06/2023. Christophe en Vera zorgen hiervoor.

5. ***Toekomst dorpsraad (in functie van de nieuwe statuten)***

Nieuwe statuten, dus niet werking, wordt toegelicht via mail naar alle leden.

Kerngroep:

- Kenny Ericx (voorzitter)
- Nina Boydens (secretaris)
- Joris Geerkens (penningmeester/ adviezen)
- Christophe Charlier (adviezen/ onder voorzitter)
- Luc Dewachter
- Vera De Man
- Sarah Desmoutier
- Ivo Debroux
- Geert Van Aerschot (vooral events)

Niet vaste vertegenwoordigers:

- Maarten Foutrel
- Christine Lecho

De kerngroep zal maandelijks blijven samenkomen, de niet vaste vertegenwoordigers worden steeds uitgenodigd en zullen agenda krijgen zodat ze indien gewenst kunnen deelnemen

6. ***Varia***

1. Fiets enquête invullen van Anneleen Bergiers, staat op facebook.
2. Je kan je inschrijven op “werken aan de ring” nieuwsbrief, zo heb je nieuws over de fietssnelweg die gebouwd wordt en andere werkzaamheden of omleidingen.
3. WSC Maleizen: 1 keer per jaar koers. Veel ontslagen geweest, oproep hier. Meld maar aan, 2-3 extra hebben ze nodig, 3x per jaar samenkomen
4. Park van Maleizen: leuke pickniktafel, veel afval daar. Vanuit Chiro, het is niet hun afval. Zijn mensen die komen in hun vrije tijd. Advies over schrijven.

Einde vergadering 22u

Bijlagen (zie mail):

Overzicht gevraagde adviezen/info:

1) Graag wensen we overleg hoe de verdere inrichting van het Malaazeplein zal gebeuren. Enkele vragen zijn:

    - ⇨ Waar bushalte?
    - ⇨ Waar oplaadpalen?
    - ⇨ Waar overdekte fietsenberging?
    - ⇨ Hoe zal het park achteraan ingericht worden?
    - ⇨ Is er al een aanpak voor parking? Blauwe zones? Wat met bestaande parking?

2) Graag blijven we geïnformeerd over het project Aquafin en aanleg fietspad Terhulpensesteenweg. Voor welke oplossing werd gekozen?

3) In het park van Maleizen staat een mooie picknick tafel, helaas wordt er te veel afval achtergelaten door de vele gebruikers, meestal naast de vuilbak. Kan er een bord gemaakt worden op bezoekers attent op te maken op een boete voor sluikstorten of hun afval terug meer naar huis te nemen (of zelfs in andere vuilbak in park die vaak leeg zijn)? Chiro Maleizen meldt eveneens dat er vaak vuilnis wordt achtergelaten. Indien zij afval opmerken zullen ze Interrand contacteren.