Vergaderverslag Dorpsraad Maleizen

Overleg van

Datum en uur: 22/10/2025 - 20.15u

Locatie: De Chalet

Aanwezigen

Leden	
Joris Geerkens	Verontschuldigd
Kenny Ericx	Aanwezig
Sarah Desmoutier	Verontschuldigd
Christophe Charlier	Aanwezig
Luc De wachter	Verontschuldigd
Vera De Man	Verontschuldigd
Nathanael Eber	Verontschuldigd
Lieve d'Haese	Verontschuldigd
Luc Missoorten	Verontschuldigd
Guy Borghans	Aanwezig
Geert Van Aerschot	Aanwezig
Ilker Hocaoglu	Aanwezig
Christophe Demuylder	Verontschuldigd
Jean-Pierre Maervoet	Verontschuldigd
Monique Muyldermans	Verontschuldigd
Paul Versaen	Verontschuldigd
Yvan Muyldermans	Verontschuldigd
Marc Vanthuyne	Verontschuldigd
Leo Lambert	Verontschuldigd
Janne Van Deuren	Verontschuldigd
Claudine Lemmens	Aanwezig
Tom Van Dongen	Verontschuldigd
Britt Smets	Aanwezig
Pascal Van Zuijlen	Aanwezig
Jitse De Beer	Aanwezig
Veerle Caen	Aanwezig
Lien directie@vbsmaleizen.be	Verontschuldigd
Sander Ericx	Verontschuldigd
Axel Wargée	Aanwezig

Agenda

1. Mobiliteit in Maleizen (nog eens svz overlopen van punten die op de dorpsraad van april besproken zijn in aanwezigheid van schepen van openbare werken Filip Boon + reactie gemeente van 22/8/25)

    - Parkeerbeleid Hoeilaartsesteenweg: doorstroming dikwijls beperkt. Toch beter vakken voorzien? Tussen Langeweg en Felicien Bergierstraat dikwijls opstopping:
      Parking De Rank verbeteren.

Feedback gemeente:
De mobiliteitsambtenaar tekent dit uit en legt het voor aan de verkeerscommissie. ***Stand van zaken?***

- Vraag om ook een fietsenstalling te voorzien in het centrum aan Malaazeplein
  FB gemeente: Wat betreft de fietsenstalling doet de mobiliteitsambtenaar een nieuw voorstel aan de verkeerscommissie van september 2025. ***Stand van zaken?***

- Tonnagebeperking vanaf Ter Hulpen, regelmatig vrachtwagens die moeten keren aan station. Beter aanduiden vanaf autostrade. Is al positieve reactie op, zou in orde komen
  FB gemeente: Dit werd meermaals gevraagd aan AWV. Dit werd recent weerhouden, maar opnieuw vertraagd door laattijdige goedkeuring van GIP (Vlaamse Regering). We dringen aan op een uitvoering in de komende weken/maanden. ***Stand van zaken?***

- Bushalte aan Malaazeplein is gemaakt, hoe ziet De Lijn toekomst? Ook aan overzijde 1 halte? Timing?
  FB gemeente: De busstopplaats loopt in samenspraak met De Lijn en zal (richting La Hulpe) uitgevoerd worden in de komende maanden. Richting E411 zal dit met tijdelijke inrichting gebeuren. Bij De Lijn werd aangedrongen om hier vanuit het GIP middelen te voorzien om in beide richtingen een verhoogde opstap te voorzien.

- E411 Leonard, verschillende fases. Te bekijken verkeersdruk op Terhulpensesteenweg. Kort op te volgen samen met AWV. Voorlopig valt dit goed mee. Veel beter!

- Quatre Bras terras overkapping gezakt -> hangt nu voor signalisatie

- Toestand voetpaden Maleizen centrum; ook aan Hoeilaartsestwg: putten, ijzeren platen. Niet veilig. Putten en ijzeren plaat heeft de dorpsraad zelf opgelost.
  FB gemeente:
  1. de staat van het fietspad/moordstrookje. Dit wordt opgenomen in dossier doortocht N253 – Maleizen. Dit dossier wordt deze legislatuur van de Vlaamse Regering niet opgenomen. We zullen nogmaals een poging ondernemen om het op te nemen in hun plannen voor de 2de helft van de legislatuur.
  2. De boomwortels in deel tussen Nijvelsebaan en Hertstraat. AWV is hiervoor een gepaste oplossing aan 't zoeken…

- Veiligheid aan school
  Hier wordt eerstdaags een afspraak vastgelegd met de directie en een delegatie van de ouders om de problemen en mogelijke oplossingen in kaart te brengen naar aanpak. Dit met in het achterhoofd dat AWV de steenweg niet zal aanpakken.
  Extra signalisatie op de gewestweg aangebracht in oktober om zone 30 extra te benaderen.

- Heraanleg N253? Nog plannen? Timing fietspad? Overleg met AWV geweest, momenteel geen budgetten. Meer kans dat deel tussen E411 en Nijvelsebaan nog zal aangepakt worden.

- Parkeerzone zijde N253 op pleintje aan FIlle zou op termijn verdwijnen
  Geen budgetten voorzien bij AWV om de gewestweg aan te pakken, zeker niet voor 2027!
  Voor kruispunt aan de leegheid is er wel budget voorzien.
  FB gemeente:

Een aanpassing van het kruispunt zal opgenomen worden in het dossier doortocht N253 – Maleizen. Dit dossier wordt deze legislatuur van de Vlaamse Regering niet opgenomen. Dit neemt niet weg dat we druk leggen om in de 2de helft van de legislatuur het dossier te voorzien.

- Industriezone Maleizenveld parkeren vrachtwagens neemt toe. Overnachtingen; Zwerfvuil Hygiëne? Ondertussen al een paar keer door de politie gecontroleerd; moeilijk gezien nog op privé
  Feedback gemeente:
  Weg is ondertussen eigendom van gemeente. Politie voert hier nu controles en binnenkort komen er heel wat bedrijven bij (aanvragen werden goedgekeurd).
  Stand van zaken, nog steeds veel vrachtwagens?

- Wat is de stand van zaken mbt trage wegen. Plan is al jaren geleden overgemaakt, ook sessies (Klaas) bijgewoond, nog weinig concreet met uitzondering van de voetwegjes aan de Schoolstraat - Blauwendries en Oaselaan-Stijn Streuvelslaan.
  Feedback gemeente:
  Beleidsplan is klaar, maar nog veel vragen gemeenteraadscommissie. Dit dient nog verder uitgewerkt te worden, openbaar onderzoek en moet voorzien worden in het Meerjarenplan.

2. Adviezen buiten mobiliteit:
   - Opfrissing WC park Maleizen
     i. Eerst inschatting kosten najaar 2025 door gemeente en dan te bekijken of dit kan goedgekeurd worden. Zeker gezien school ook systematisch op dinsdag en donderdag het park als speelplaats zal gebruikt worden.
     ii. Ook chirolokaal lek vraag door chiro om te bekijken.
   - Infobord park svz?

3. Extra vragen tot advies:
   - Malaazeplein inrichting:
     i. Positief om ontmoeting te stimuleren: veel banken, tafels, en ook enkele speeltuigen
     ii. Jammer dat dit niet via participatie werd ingericht, wat kan er gebeuren om dit in de toekomst te ondervangen?
   - N253: welke initiatieven neemt de gemeente om ervoor te zorgen dat de gewestweg op volgende GIP AWV komt. Kan er iets gebeuren door school of dorpsraad?
   - Voetpad tussen Boslaan en Leemveldweg ligt te schuin en ook veel plassen door verzakte stoeprand. Kan dit nog verbeterd worden?
   - Wandelknooppunten in Maleizen visibeler, ook bordjes te voorzien? Zijn hier plannen rond ikv trage wegen?

4. Nederlandse taal in Maleizen stimuleren: opnieuw uitsluitend Frans vb affiches Q8.

5. Schoolmeestershuis nog geen beslissing. Er is een beperkt budget van de afbraak ter beschikking, maar dat is te weinig om huis in orde te brengen. Dorpsraad heeft onvoldoende budget
   Feedback gemeente:
   De toekomst van het schoolmeestershuis wordt onderzocht tijdens de screening van alle gemeentelijke gebouwen en hun toekomst in het kader van het meerjarenplan. Jullie suggestie wordt mee onderzocht.

6. Hoe meer Maleizenaars bereiken?
   - Website vernieuwen www.doprsraad-maleizen.be
     i. Focus op Activiteiten, blogs, nieuwsbrief mogelijkheid

ii. Lancering bij Maleizen Toast

- Lanceren: via aankondiging op activiteiten, tijdelijk infobord; toekomst gemeentelijk digitaal infobord?
- Instagram / Facebook Britt kan hier evt een rol opnemen om materiaal op te nemen
- Affiches in winkels
- Alle verenigingen info laten aanleveren zodat website gevoed wordt.
- Ook flyers, laatste tijd regelmatig gebusd, maar weinig extra mensen die hierdoor bereikt worden
- Delhaize evt TV schermen ook gebruiken?
- Borden met activiteiten zouden meer impact kunnen hebben. Evt Maxim trailer hiervoor inschakelen
- Meer info verspreiden via de scholen en evt ouderraad. Concrete suggestie om dit vb in Lotharingenkruis te doen

7. Subsidies:
    - Andere activiteiten nog aan te vragen
        i. Impulssubsidie Maleizen Feest 2025: Geert
8. Kern dorpsraad:
    - Britt, Claudine, Veerle mee opnemen in whatsapp groep van de kern
    - Kenny vraagt wie er voorzitter kan zijn -> Geert kan wat ontlasten in duojob

9. Overzicht activiteiten 2025 met als doel sociale cohesie versterken!
    - Maleizen Feest 26 september – 28 september: evaluatie
        i. Subsidies nog aan te vragen: Chalet Maleizen, Ouderraad, Chiro
        ii. Vrijdag 26 september: scholenloop, chirodorp en dorpsloop + Godzijboite 3u
        iii. Zaterdag 27 september: vanaf 8u Maleizen Fietst; Mosselkermis 12u – 20u
        iv. Zondag 28 september: jeugdkoers (WTC) + avond dorpelingenkoers + koerscafé + startdag Chiro

      EVALUATIE: globaal geslaagd: Mooie opbrengst, geslaagd weekend, mooi weer, voldoende shiften ingevuld. Minder inschrijvingen op dorpsloop, opruim nadars ook school. BIerpong te snel op dorpsloop. Wel positieve feedback. Teveel Frans ook bij helpers. Godzijboite nog te weinig volk, wel leuk zeker bierpong. Mosselen te klein. Zondag nog te veel opruimwerk.

Komende activiteiten:

- Vrijdag 31 oktober: Chalet Halloweenfeestje
- Woensdag 12 november: dartsinitiatie in de Rank
- Zaterdag 15 november: Chalet zware bierenavond
- Vrijdag – zondag 21/22/23 november: pensenkermis TWC Hoeksken Maleizen
- Chalet opfrissen voor nieuwe seizoen: zondag 14 december en zondag 11 januari iedereen welkom vanaf 11u
- Maleizen Toast: vrijdag 30 januari 2026: locatie?
    i. Check Deman/ Jan Jozef Kumpsstraat / Steenbakkersweg; geen toelating: niet ok
    ii. check Schrijverswijk, doodlopend deel of pleintje = VOORKEUR
    iii. evt hangar De Man
    iv. te beslissen voor 31/10/25 -> whatsapp groep gemaakt
- vrijdag 13 februari 2026: Aprés-ski d'amour:
- zaterdag 14- zondag 15 februari 2026: Spaghettiavond chiro. Vroeger omdat Rank niet beschikbaar is doordat Kamp Kwadraat niet inzetbaar is
- zondag 10 mei: BBQ chiro

- 11 juni 2026 – 19 juli 2026; WK voetbal, op vwd dat België zich plaatst. Zeker goesting bij chalet om terug uit te zenden
- zondag 21 juni 2026 : De langste tafel + camping in het park dag voordien??
    i. Openlucht cinema

10. Varia:
    - Parking school is beter, opgeruimd. Container op te volgen
    - Suggestie mbt het Aura project en beplanting. super, eindelijk een groen plein (het moet nog groeien, maar de basis is echt goed), maar de perkjes en dan vooral de kastanjehouten afrastering gaat blijven doorzakken. Kan de tuinaannemer evt spandraad tussen de metalen paaltjes moeten spannen en de afrastering hierop moeten fixeren. Dit zal veiliger zijn. En misschien infobordjes bij de beplanting en bomen om particulieren te inspireren. Hierbij aansluitend, project van de tuinrangers en behaag je tuin misschien via Maleizen stimuleren -> best te melden aan info@overijse.be
    - Meerjarenplan afronden door de gemeente in december. Praatcafés gepland in februari
    - Voorzittersoverleg XL vrijdag 27 februari vanaf 18u30 ideeën voor vorming; mee concreet invulling MJP. Wie wil er gaan (max 5): Kenny; Christophe, Frederik en Geert. Wie nog? Volgende keer nog eens herhalen
    - Invulling handelsruimte Malaazeplein op gelijkvloers appartementen
        i. Dokterspraktijk
        ii. Dierenarts
        iii. Mogelijk sushibar (onder voorbehoud)

Informatieve vragen

1.	
3.	

Adviezen

Titel advies	**Advies toegelicht**	**Contactpersoon/-gegevens**
Parkeerbeleid Malaazeplein	Opvolging punten mobiliteit zie agendapunt 1: stand van zaken? fietsenstalling, parkeren,…	Dorpsraad
Gebouwen Maleizen	Opfrissing WC park; Check lek chirogebebouw ; schoolmeestershuis toekomst. Toegelicht aan schepen Filip Boon 28/4/25	
Trage Wegen	Stand van zaken?	
Infobord park	Stand van zaken?	
Nog meer	Zie adviesvragen	

Volgend Overleg Datum en uur: 10/12/2025 om 20u15

Locatie: Clintimmo Maleizen Centrum

Einde vergadering De vergadering wordt beëindigd om 22u