Vergaderverslag Dorpsraad Maleizen

Overleg van

Datum en uur: 07/09/2026 - 20.30u

Locatie: Chalet Maleizen

Aanwezigen

Leden	
Joris Geerkens	Verontschuldigd
Kenny Ericx	Aanwezig
Sarah Desmoutier	Aanwezig
Christophe Charlier	Aanwezig
Luc De wachter	Verontschuldigd
Nathanael Eber	Verontschuldigd
Luc Missoorten	Verontschuldigd
Guy Borghans	Verontschuldigd
Geert Van Aerschot	Aanwezig
Ilker Hocaoglu	Aanwezig
Christophe Demuylder	Aanwezig
Jean-Pierre Maervoet	Aanwezig
Monique Muyldermans	Verontschuldigd
Paul Versaen	Verontschuldigd
Yvan Muyldermans	Verontschuldigd
Marc Vanthuyne	Verontschuldigd
Leo Lambert	Verontschuldigd
Janne Van Deuren	Verontschuldigd
Claudine Lemmens	Aanwezig
Tom Van Dongen	Verontschuldigd
Britt Smets	Verontschuldigd
Pascal Van Zuijlen	Verontschuldigd
Jitse De Beer	Verontschuldigd
Veerle Caen	Aanwezig
Peter Osten	Aanwezig
Viviane Van De Wouwer	Aanwezig
Marianne Pelzen (mariannepelzen@yahoo.com)	Aanwezig
Karel Veelhaver	Aanwezig
De Kegel Marc	Verontschuldigd
Lien directie@vbsmaleizen.be	Verontschuldigd
Stefke - chiro	Aanwezig
Nora Boydens - chiro	Aanwezig
Lotte Ericx – chiro	Aanwezig

Agenda

1. Mobiliteit in Maleizen. Alle onderstaande info ook bezorgd aan Jeroen Willems (het nieuwe diensthoofd publieke ruimte). Gemeente heeft nog even geduld, in de loop van september krijgen we feedback.

Alle punten op deze dorpsraad niet in detail overlopen, hier en daar wel update genoteerd in **vet**:

Parkeerbeleid

- **Hoeilaartsesteenweg**: doorstroming dikwijls beperkt. Toch beter vakken voorzien? Tussen Langeweg en Felicien Bergierstraat dikwijls opstopping. Parking ter hoogte van De Rank en de nieuw kiné-praktijk verbeteren.



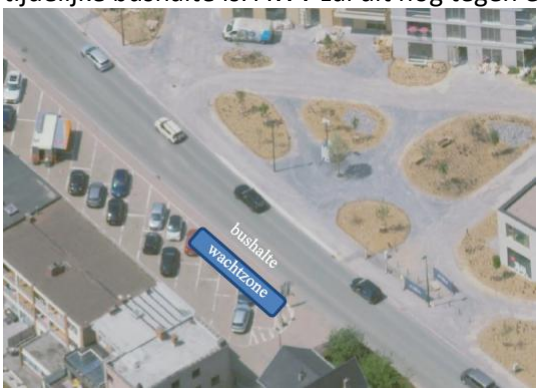
De parking verder richting Hoeilaart dient nog verder uitgetekend te worden
25/5: Wordt nog bekeken door mobiliteitscommissie en diensten mobiliteit
6/7 ; 7/9: wordt bespreken in de volgende verkeerscommissie

- **Terhulpensestwg tegenover park** behouden zoals momenteel voorzien gezien risico dat er anders te snel gereden wordt
    i. Feedback AWV niet akkoord om parkeervakken deels op voetpad te voorzien. Indien parkeervakken verwijderd worden, is het definitief, maar deze kunnen nooit meer terugkomen.
    ii. Consensus dat parkeervakken zorgen voor stremmen van verkeer, dit moet behouden blijven -> veiliger voor school. Compromis zou kunnen zijn om # vakken te verminderen.

Afspraak: Dorpsraad geeft voorstel vermindering parkeervakken

- **Huis van 'de chinees' , hoek Terhulpensestwg/Hoeilaartsestwg zou afgebroken worden. Check bij de gemeente timing en hoe deze ruimte kan ingekleed worden.**
Onkruid op deze locatie werd recent weggenomen: ok

- **Parkeerzone zijde N253 op bestaande pleintje aan Fille** zou op termijn verdwijnen. Dit zal doorgaan zodra het plein wordt opgeleverd en hier volwaardig kan geparkeerd worden.
    i. Verhoogde bushalte zal voorzien worden door AWV aan de zijde van het plein, waar nu tijdelijke bushalte is. AWV zal dit nog tegen eind 2026 voorzien.



ii. Voor de invulling van de ruimte met parkeerplaatsen zijde N253 zal AWV een ontwerp uittekenen. Dit zal voetpad of groenzone worden. De resterende ruimte kan als visgraat met toegangsweg in het midden en langs 2 zijden parkeerplaatsen.
iii. 30' parking blijven behouden voor lokale handel, ook handig aan de apotheek. 8 plaatsen met schijf die er nu zijn te behouden
iv. Ook vishandel en kippenkraam nog plaats te voorzien, dit zou ingaan vanaf 1 oktober.
v. Belijning op rechthoekig plein is gebeurd

Afspraak:

vi. Maximaal parkeerplaatsen aan de woonzijde van de Ventweg
- 6 plaatsen met blauwe schijf (deel ter hoogte van frituur, deel aan apotheek (evt ook gehandicaptenplaas)
- 2 plaatsen aan nieuwe plein (ter hoogte van krantenwinkel)

vii. Gemeente tekent een voorstel uit

Terhulpensesteenweg:

- Heraanleg N253? Nog plannen? Timing fietspad? Overleg met AWV geweest, momenteel geen budgetten, zeker niet voor 2027. Meer kans dat deel tussen E411 en Nijvelsebaan nog zal aangepakt worden.
  FB gemeente:
  Een aanpassing van het kruispunt zal opgenomen worden in het dossier doortocht N253 – Maleizen. Dit dossier wordt deze legislatuur van de Vlaamse Regering niet opgenomen. Dit neemt niet weg dat we druk leggen om in de 2de helft van de legislatuur het dossier te voorzien.
  Ook mail van dorpsraad en school aan AWV -> reactie dat er momenteel geen budget is
  Wel meest dringend onderhoud indien nodig. Kan hier eventueel ook volgende onder vallen?
  - ook deel van voetpad aangepakt worden?
  - Fietssuggestiestroken?
  - Voorsorteerstrook aan kruispunt?
  - Check afbraak hoekhuis kruispunt?
  - Staat van fietspad / rode verf

  Afspraken:
  - Blijven pushen bij AWV om kans hoog te houden op opname van project budget GIP te krijgen (vanaf 2027) door de gemeente. Ook de school heeft nog een brief aan AWV gestuurd, maar zij verwijzen naar de gemeente, gezien geen budget de eerste jaren.

- Schoolomgeving zie ook vragen van de school:
  25/5: vervolgverleg is gepland met de gemeente en school om al deze punten te overlopen, wordt nu wel opgepakt
  Ondanks de recent aangebrachte wegmarkeringen blijft de situatie gevaarlijk. Ik zie dagelijks dat automobilisten niet afremmen, sommigen remmen zelfs op het laatste moment als gezinnen willen oversteken. Om dit aan te pakken, vereisen een aantal cruciale punten dringend aandacht:
  1. Zichtbaarheid en verlichting: Het gebrek aan licht in de ochtend en late namiddag maakt voetgangers kwetsbaar. Het is essentieel om de straatverlichting te verbeteren, zodat onze kinderen van een afstand zichtbaar zijn voor automobilisten. Check of verlichting zebrapad moet vervangen worden.

  2. Verticale signalering (borden): De recent aangebrachte wegmarkeringen zijn onvoldoende bemoedigend. (Wegmarkeringen alleen zijn vaak onvoldoende, omdat ze onzichtbaar worden bij regen of achter een ander voertuig. noch zichtbaar genoeg.) Om bestuurders aan te moedigen langzamer te rijden, is de plaatsing van verticale verkeersborden

noodzakelijk: Borden met "30 km/u zone" en "Schoolzone" ruim van tevoren. / Borden met "Opgelet! Kinderen" om de alertheid te verhogen.

Op de weg is er al extra signalisatie aangebracht om de zone 30, dit is al zeker een verbetering.

Overleg gemeente – school is doorgegaan. Ook parkeerbeleid langs de Schoolstraat en evt invulling terrein achter de huizen + eventueel nog een extra parking onderaan de Schoolstraat.

- Toestand voetpaden langs de steenweg niet ok:
  1. voetpaden langs Terhulpensesteenweg putten, modder
  2. de staat van het fietspad/moordstrookje.

  De dorpsraad vraagt om hier toch ook werk van te maken als de heraanleg van de steenweg nog zo ver in de toekomst zal liggen

- Tonnagebeperking vanaf Ter Hulpen, regelmatig vrachtwagens die moeten keren aan station. Beter aanduiden vanaf autostrade. Is al positieve reactie op, zou in orde komen
  FB gemeente: Dit werd meermaals gevraagd aan AWV. Dit werd recent weerhouden, maar opnieuw vertraagd door laattijdige goedkeuring van GIP (Vlaamse Regering). We dringen aan op een uitvoering in de komende weken/maanden.
  Afspraak: AWV moet borden voorzien op de E411, op te volgen door de gemeente

- **E411 werken gestart voor het fietspad. Er komt een fietsbrug over de op- en afrit, de fietsostrade loopt onder de brug van de N253**

- Sluikstorten langs E411 tussen Breerijke en watertoren Terhulpensesteenweg. Doorgegeven aan de gemeente, zal door Interleuven worden opgevolgd. In welke rol zit dit bij Interleuven? **Nog geen feedback gekregen**

Malaazeplein

- **De voorlopige oplevering van site is nog steeds niet gebeurd. In september opnieuw vergadering.**

- Vraag om ook een fietsenstalling te voorzien in het centrum aan Malaazeplein
  Er komt een overkapte fietsenstalling. Momenteel is de overkapte fietsenstalling voorzien ter hoogte van vierkante plein ter hoogte van krantenwinkel. Hier staat ook een bank die dan minder nut heeft. De dorpsraad zou graag locatie dichter bij de bushalte hebben
  De dorpsraad zou graag de overkapte fietsenstalling zo kort mogelijk bij de bushalte hebben, dit werd doorgegeven aan de gemeente.
  i. 25/5: Parking nieuwe plein zouden er definitief 30 parkeerplaatsen komen, nog in te tekenen na oplevering van het plein
  ii. 6/7: nog geen verdere info
  iii. 7/9: overleg is gepland

- Opruimen nieuwe plein: nog bouwmaterialen die blijven liggen, geeft wanorde, slordige blik op het centrum.
  Afspraak:
  i. Nog een mail aan Aura vanuit bewoners en dorpsraad
  ii. Ook vanuit de gemeente zal hierop aangedrongen worden bij Aura

  25/5: hier en daar al opgeruimd, maar nog steeds openstaande punten.
  6/7 en 7/9: deels opgeruimd, maar beloftes worden niet nagekomen, blijft aanslepen. Ook aan achterzijde tuinen nog afval

Varia

- Wat is de stand van zaken mbt trage wegen. Plan is al jaren geleden overgemaakt, ook sessies (Klaas) bijgewoond, nog weinig concreet met uitzondering van de voetwegjes aan de Schoolstraat - Blauwendries en Oaselaan-Stijn Streuvelslaan.
  Beleidsplan is klaar, maar nog veel vragen gemeenteraadscommissie en nog niet goedgekeurd. Zodra beleidsplan goedgekeurd kan dit in uitvoering gebracht worden, wel steeds moeizaam proces om effectief te realiseren. Vraag werd ook nog herhaald op voorzittersoverleg XL

- 6/7: Breerijke zal binnenkort terug open gesteld worden (werken aan brug AWV). Er zijn weinig verkeersproblemen de laatste maanden door het afsluiten van de Breerijke aan de autostrade. Voor de dorpsraad is het zeker een optie dat de Breerijke hier enkel toegankelijk blijft voor landbouwers, fietsers of voetgangers. Graag even te bekijken ikv toekomstige mobiliteit en fietsostrades waar dit toch in het visieplan was opgenomen.
  Ook aan de parallelle tunnel van de voetweg richting Hagaard is er best een belemmering te plaatsen, nu rijden hier sporadisch wagens.
  7/9: nog geen info

- Voetpad tussen Boslaan en Leemveldweg ligt te schuin en ook veel plassen door verzakte stoeprand. Kan dit nog verbeterd worden? Herstellingen zullen uitgevoerd worden. Fietssuggestiestroken zullen aangebracht worden op de Rozierensteenweg tot aan de Leemveldweg. Er wordt in het voorjaar onderhoud gepland om de toestand te verbeteren.
  6/7/26 en 7/9: check svz

- Wandelknooppunten in Maleizen visibeler, ook bordjes te voorzien? Zijn hier plannen rond ikv trage wegen?
  Afspraak : de gemeente informeert eens bij de provincie

- **Hoeilaartsesteenweg: op korte tijd verschillende werken van nutsmaatschappijen. Lijkt niet op elkaar afgestemd, gebrek aan coördinatie. Slecht herstel van het fietspad.**

2. Adviezen:
   - Fortissite (hoek Poelweg/Terhulpensestwg) tegenover Thruvo/Crelan bank zal nog even duren. Plan wordt nog opgemaakt, zal niet voor de eerste jaren zijn.
   - Chirolokaal herstelwerken, renovatie lekken dak. Concrete planning
   - Bergingsruimte onder de chalet is aangevraagd, toegang terug open te maken. Nog feedback te krijgen
   - Infobord park svz: feedback te geven op voorstel gemeente

3. Overzicht activiteiten 2026 met als doel sociale cohesie versterken!

   Afgelopen activiteiten:
   - Zomertocht van 18 juni tot 31 juli ’s avonds: Vertrek aan chalet!! Opkomst niet duidelijk, lijkt minder dan anders ook door de warmte
   - WK nog tot finale 19 juli: steeds goede opkomst matchen Belgen: 120 – 450 aanwezig. Ook andere matchen zeker ok! Gezellig, goede feedback en opbrengst.
     i. 1000€ tvv Kom op tegen kanker

ii. 1000€ aan chiro voor hulp en gebruik lokalen
- Dinsdag 21 juli 2026: Apero National met 2 optredens, veel variatie
- Vrijdag 28 augustus 2026 after party Druiven Feesten in Chalet Maleizen
- Zaterdag 29 augustus straatfeest Lotharingenkruis met capoeira, kinderboszoektocht, braderie. Rommelmarkt geraakt niet echt op gang, ook 1e keer ambachten creamarkt. Comité enthousiast om nog eens te doen.

Komende activiteiten

- 25/26/27 september 2026: Maleizen Feest
  i. Vrijdag 25/9: Scholenloop , chirodorp en dorpsloop gaat door
     - Scholenloop en dorsloop door ouderraad
     - Godzijboite met DJ's buiten. Overname 18u toog
     - Bierpongtornooi
  ii. Zaterdag 26/9: 10u vertrek kindertraining MTB, daarna drankje.
     - 12u-22u doorlopend Mosselkermis of volauvent; nog heel wat hulp nodig
  iii. Zondag 27/9: verschillende jeugdkoersen ganse dag op gesloten parcours, avond dorpelingenkoers. WK wielrennen zal uitgezonden worden op groot scherm.
- 21 oktober 19u30 in Peilijzer in Huldenberg door Ferm
- Vrijdag 30 oktober 2026: Halloween chalet
- Vrijdag 20 november 2026: zware bieren avond – oud leiding chiro
- Zondag 22 november 2026: naaizolder en pannenkoeken in de Rank
- 27/28/29 november pensenkermis TWC 't Hoeksken in De Rank
- Vrijdag 18 december kerst @chalet
- Vrijdag 29 januari 2027: Maleizen Toast in de Rank. Zaal volledig op te ruimen zodat deze beschikbaar is vanaf 7u30 op zaterdag voor Jolly Jumpers.
- 13-14 februari 2027: in de Rank ten voordele van BMX (Bavo)
- 12-13-14 maart 2027: Spaghetti-avond chiro
- Ferm: verschillende activiteiten patchwork, yoga, … gaan van start

4. Varia:
   - Afval van chiro lukt nog steeds niet om interrand. Geen vuilbak momenteel, hier is nog geen oplossing voor.
   - Schoolmeesterhuis: gemeente zal nog een voorstel doen mbt mogelijke invulling en voorwaarden.
   - Meer Maleizenaars bereiken:
     - Nieuwe website: Nog oproep om in te schrijven op de nieuwsbrief van de website
     - Evt borden aan het plein zoals chiro en WKdorp
   - Anna Brys is nieuw aanspreekpunt vanuit de gemeente voor de dorpsraad
   - Er is 2x ingebroken in de chalet, diefstal en vandalisme. Graag iedereen oogje in het zeil houden. Dank aan iedereen die geholpen heeft met opruim. Dank aan Ilker en Bavo om deur te herstellen.
   - Voorzittersoverleg van alle dorpsraden begin september doorgegaan, hier werd Anna voorgesteld + nieuwe medewerker communicatie.
   - Straat van ambachtenzone Maleizenveld is opgeleverd. Soms worden er races gehouden. Politie is op de hoogte.
   - Vraag aan gemeente om periodieke activiteiten in de Rank al vrij te houden op de vaste data. Vb mosselkermis eind september of spaghettiavond in maart.
   - Check frequentie leegmaken van vuilbakken in het park. Is de frequentie verlaagd?

Informatieve vragen

1.	
3.	

Adviezen

Titel advies	**Advies toegelicht**	**Contactpersoon/-gegevens**
Malaazeplein	Fietsenstalling?	Dorpsraad
Trage Wegen	Stand van zaken?	
Hoeilaartsestwg parking	parkeervakken: concrete beslissing verkeerscommissie? Verder plan van aanpak?	
Tonnage E411	Stand van zaken? Feedback AWV	
Breerijke	Afsluiten doorgaand verkeer thv E411	
Voetpad Rozierenstwg	nog niet hersteld: plan van aanpak?	
'chinees'	Timing afbraak, hoe vrijgekomen ruimte inkleden?	
Fortis site	Welke plannen	
Infobord park	Stand van zaken?	
chirolokaal	opfrissing WC park, lek chirogebouw: plan van aanpak?	

Volgend Overleg

Maandag 26 oktober om 20u15

Locatie: Chalet Maleizen

Einde vergadering

De vergadering wordt beëindigd om 22u30