Vergaderverslag Dorpsraad Maleizen

Overleg van

Datum en uur: 26/10/2026 - 20.15u

Locatie: Chalet Maleizen

Aanwezigen

Leden	
Joris Geerkens	Verontschuldigd
Kenny Ericx	Aanwezig
Sarah Desmoutier	Verontschuldigd
Christophe Charlier	Aanwezig
Luc De wachter	Verontschuldigd
Nathanael Eber	Verontschuldigd
Luc Missoorten	Aanwezig
Guy Borghans	Verontschuldigd
Geert Van Aerschot	Aanwezig
Ilker Hocaoglu	Verontschuldigd
Christophe Demuylder	Aanwezig
Jean-Pierre Maervoet	Aanwezig
Monique Muyldermans	Aanwezig
Paul Versaen	Verontschuldigd
Yvan Muyldermans	Aanwezig
Marc Vanthuyne	Verontschuldigd
Leo Lambert	Aanwezig
Lieve D'Haese	Verontschuldigd
Claudine Lemmens	Aanwezig
Tom Van Dongen	Verontschuldigd
Britt Smets	Verontschuldigd
Pascal Van Zuijlen	Verontschuldigd
Jitse De Beer	Verontschuldigd
Veerle Caen	Aanwezig
Peter Osten	Aanwezig
Viviane Van De Wouwer	Aanwezig
Marianne Pelzen (mariannepelzen@yahoo.com)	Aanwezig
Karel Veelhaver	Aanwezig
De Kegel Marc	Verontschuldigd
Lien directie@vbsmaleizen.be	Verontschuldigd
Stefke - chiro	Aanwezig
Nora Boydens - chiro	Verontschuldigd
Audrey Desmoutier – chiro	Aanwezig

Agenda

1. Mobiliteit in Maleizen. Alle onderstaande info ook bezorgd aan Jeroen Willems (het nieuwe diensthoofd publieke ruimte).

Alle punten op deze dorpsraad mbt mobiliteit zijn niet in detail overlopen, hier en daar wel update genoteerd in **vet**:

Parkeerbeleid

- **Hoeilaartsesteenweg**: doorstroming dikwijls beperkt. Toch beter vakken voorzien? Tussen Langeweg en Felicien Bergierstraat dikwijls opstopping. Parking ter hoogte van De Rank en de nieuw kiné-praktijk verbeteren.



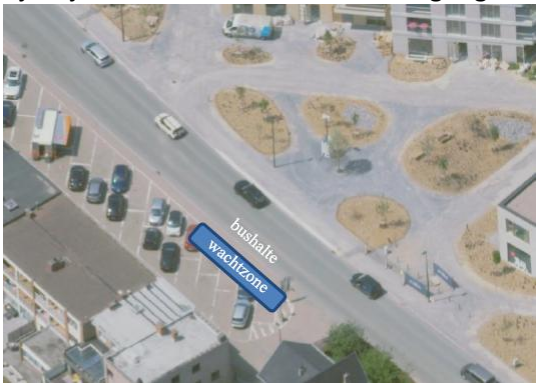
De parking verder richting Hoeilaart dient nog verder uitgetekend te worden
25/5: Wordt nog bekeken door mobiliteitscommissie en diensten mobiliteit
6/7 ; 7/9: wordt bespreken in de volgende verkeerscommissie

- **Terhulpensestwg tegenover park** behouden zoals momenteel voorzien gezien risico dat er anders te snel gereden wordt
    i. Feedback AWV niet akkoord om parkeervakken deels op voetpad te voorzien. Indien parkeervakken verwijderd worden, is het definitief, maar deze kunnen nooit meer terugkomen.
    ii. Consensus dat parkeervakken zorgen voor stremmen van verkeer, dit moet behouden blijven -> veiliger voor school. Compromis zou kunnen zijn om # vakken te verminderen.

Afspraak: Dorpsraad geeft voorstel vermindering parkeervakken, geen feedback

- **Huis van 'de chinees'** , hoek Terhulpensestwg/Hoeilaartsestwg zou afgebroken worden. Check bij de gemeente timing en hoe deze ruimte kan ingekleed worden. **Ontwerp werd aangepast, kerkhof muur zal hersteld worden.**

- **Parkeerzone zijde N253 op bestaande pleintje aan Fille** zou op termijn verdwijnen. Dit zal doorgaan zodra het plein wordt opgeleverd en hier volwaardig kan geparkeerd worden.
    i. Verhoogde bushalte zal voorzien worden door AWV aan de zijde van het plein, waar nu tijdelijke bushalte is. AWV zal dit nog tegen eind 2026 voorzien.



ii. Voor de invulling van de ruimte met parkeerplaatsen zijde N253 zal AWV een ontwerp uittekenen. Dit zal voetpad of groenzone worden. De resterende ruimte kan als visgraat met toegangsweg in het midden en langs 2 zijden parkeerplaatsen.
iii. 30' parking blijven behouden voor lokale handel, ook handig aan de apotheek. 8 plaatsen met schijf die er nu zijn te behouden
iv. Ook vishandel en kippenkraam nog plaats te voorzien, dit zou ingaan vanaf 1 oktober.

Afspraak:

v. Maximaal parkeerplaatsen aan de woonzijde van de Ventweg
    - 6 plaatsen met blauwe schijf (deel ter hoogte van frituur, deel aan apotheek (evt ook gehandicaptenplaas)
    - 2 plaatsen aan nieuwe plein (ter hoogte van krantenwinkel)
vi. Gemeente tekent een voorstel uit

Terhulpensesteenweg:

- Heraanleg N253? Nog plannen? Timing fietspad? Overleg met AWV geweest, momenteel geen budgetten, zeker niet voor 2027. Meer kans dat deel tussen E411 en Nijvelsebaan nog zal aangepakt worden.
  FB gemeente:
  Een aanpassing van het kruispunt zal opgenomen worden in het dossier doortocht N253 – Maleizen. Dit dossier wordt deze legislatuur van de Vlaamse Regering niet opgenomen. Dit neemt niet weg dat we druk leggen om in de 2de helft van de legislatuur het dossier te voorzien.
  Ook mail van dorpsraad en school aan AWV -> reactie dat er momenteel geen budget is
  Wel meest dringend onderhoud indien nodig. Kan hier eventueel ook volgende onder vallen?
  - ook deel van voetpad aangepakt worden?
  - Fietssuggestiestroken?
  - Voorsorteerstrook aan kruispunt?
  - Check afbraak hoekhuis kruispunt?
  - Staat van fietspad / rode verf

  Afspraken:
  - Blijven pushen bij AWV om kans hoog te houden op opname van project budget GIP te krijgen (vanaf 2027) door de gemeente. Ook de school heeft nog een brief aan AWV gestuurd, maar zij verwijzen naar de gemeente, gezien geen budget de eerste jaren.

- Schoolomgeving zie ook vragen van de school:
  25/5: vervolgverleg is gepland met de gemeente en school om al deze punten te overlopen, wordt nu wel opgepakt
  Ondanks de recent aangebrachte wegmarkeringen blijft de situatie gevaarlijk. Ik zie dagelijks dat automobilisten niet afremmen, sommigen remmen zelfs op het laatste moment als gezinnen willen oversteken. Om dit aan te pakken, vereisen een aantal cruciale punten dringend aandacht:
  1. Zichtbaarheid en verlichting: Het gebrek aan licht in de ochtend en late namiddag maakt voetgangers kwetsbaar. Het is essentieel om de straatverlichting te verbeteren, zodat onze kinderen van een afstand zichtbaar zijn voor automobilisten. Check of verlichting zebrapad moet vervangen worden.

  2. Verticale signalering (borden): De recent aangebrachte wegmarkeringen zijn onvoldoende bemoedigend. (Wegmarkeringen alleen zijn vaak onvoldoende, omdat ze onzichtbaar worden bij regen of achter een ander voertuig. noch zichtbaar genoeg.) Om bestuurders aan te moedigen langzamer te rijden, is de plaatsing van verticale verkeersborden

noodzakelijk: Borden met "30 km/u zone" en "Schoolzone" ruim van tevoren. / Borden met "Opgelet! Kinderen" om de alertheid te verhogen.

Op de weg is er al extra signalisatie aangebracht om de zone 30, dit is al zeker een verbetering.

Overleg gemeente – school is doorgegaan. Ook parkeerbeleid langs de Schoolstraat en evt invulling terrein achter de huizen + eventueel nog een extra parking onderaan de Schoolstraat.

Er wordt nog steeds veel geparkeerd op stoep aan school en voor opritten. Onveilige situaties en onvoldoende vrije ruimte voor voetgangers. Nog eens oproep aan de ouders via de school?

Verder nog geen feedback van de gemeente over de veilige schoolomgeving. Alle adviezen zijn binnen maar nog geen verder info van de gemeente.

- Toestand voetpaden langs de steenweg niet ok:
  1. voetpaden langs Terhulpensesteenweg putten, modder
  2. de staat van het fietspad/moordstrookje.

  De dorpsraad vraagt om hier toch ook werk van te maken als de heraanleg van de steenweg nog zo ver in de toekomst zal liggen

- Tonnagebeperking vanaf Ter Hulpen, regelmatig vrachtwagens die moeten keren aan station. Beter aanduiden vanaf autostrade. Is al positieve reactie op, zou in orde komen
  FB gemeente: Dit werd meermaals gevraagd aan AWV. Dit werd recent weerhouden, maar opnieuw vertraagd door laattijdige goedkeuring van GIP (Vlaamse Regering). We dringen aan op een uitvoering in de komende weken/maanden.
  Afspraak: AWV moet borden voorzien op de E411, **zal mee opgenomen worden in het afsluiten van project brug Breerijke.** op te volgen door de gemeente

- Sluikstorten/ gronden langs E411 tussen Breerijke en watertoren Terhulpensesteenweg. Doorgegeven aan de gemeente, zal door handhaving Interleuven worden opgevolgd. **Gemeente is samen met Interleuven ter plaatse geweest, maar in het weekend wordt er nog steeds grond gestort. Wordt opgevolgd maar is ook vertrouwelijk hoe dit verder opgevolgd worden!**

Malaazeplein

- De voorlopige oplevering van site is nog steeds niet gebeurd. In september opnieuw vergadering.

- Vraag om ook een fietsenstalling te voorzien in het centrum aan Malaazeplein
  Er komt een overkapte fietsenstalling. Momenteel is de overkapte fietsenstalling voorzien ter hoogte van vierkante plein ter hoogte van krantenwinkel. Hier staat ook een bank die dan minder nut heeft. De dorpsraad zou graag locatie dichter bij de bushalte hebben
  De dorpsraad zou graag de overkapte fietsenstalling zo kort mogelijk bij de bushalte hebben, dit werd doorgegeven aan de gemeente.
  i. 25/5: Parking nieuwe plein zouden er definitief 30 parkeerplaatsen komen, nog in te tekenen na oplevering van het plein
  ii. 6/7: nog geen verdere info
  iii. 7/9 en 26/10: overleg is gepland
  iv. Wordt mee bekeken in het dossier Hoppin punt. Vermoedelijk fietsenstalling aan de bushalte richting E411

- Opruimen nieuwe plein: nog bouwmaterialen die blijven liggen, geeft wanorde, slordige blik op het centrum.
  Afspraak:
    i. Nog een mail aan Aura vanuit bewoners en dorpsraad
    ii. Ook vanuit de gemeente zal hierop aangedrongen worden bij Aura
  25/5: hier en daar al opgeruimd, maar nog steeds openstaande punten.
  6/7 en 7/9 en 26/10: deels opgeruimd, parking ok, maar beloftes worden niet nagekomen, blijft aanslepen. Ook aan achterzijde tuinen nog afval. Verlichting werkt ook grotendeels niet, nog 2 jaar onderhoud door Aura.

Varia

- Wat is de stand van zaken mbt trage wegen. Plan is al jaren geleden overgemaakt, ook sessies (Klaas) bijgewoond, nog weinig concreet met uitzondering van de voetwegjes aan de Schoolstraat - Blauwendries en Oaselaan-Stijn Streuvelslaan.
  Beleidsplan is klaar, maar nog veel vragen gemeenteraadscommissie en nog niet goedgekeurd. Zodra beleidsplan goedgekeurd kan dit in uitvoering gebracht worden, wel steeds moeizaam proces om effectief te realiseren. Vraag werd ook nog herhaald op voorzittersoverleg XL, nog geen verdere feedback.

- 6/7: Breerijke zal binnenkort terug open gesteld worden (werken aan brug AWV). Er zijn weinig verkeersproblemen de laatste maanden door het afsluiten van de Breerijke aan de autostrade. Voor de dorpsraad is het zeker een optie dat de Breerijke hier enkel toegankelijk blijft voor landbouwers, fietsers of voetgangers. Graag even te bekijken ikv toekomstige mobiliteit en fietsostrades waar dit toch in het visieplan was opgenomen.
  Ook aan de parallelle tunnel van de voetweg richting Hagaard is er best een belemmering te plaatsen, nu rijden hier sporadisch wagens.
  26/10: gemeente zal vermoedelijk het voorstel volgen van de dorpsraad, moet nog definitief goedgekeurd. De weg werd nog niet opengesteld voor wagens, de signalisatie werd al geplaatst.

- Voetpad tussen Boslaan en Leemveldweg ligt te schuin en ook veel plassen door verzakte stoeprand. Kan dit nog verbeterd worden? Herstellingen zullen uitgevoerd worden. Fietssuggestiestroken zullen aangebracht worden op de Rozierensteenweg tot aan de Leemveldweg. Er wordt in het voorjaar onderhoud gepland om de toestand te verbeteren.
  6/7/26 en 7/9: check svz

- Wandelknooppunten in Maleizen visibeler, ook bordjes te voorzien? Zijn hier plannen rond ikv trage wegen?
  Afspraak : de gemeente informeert eens bij de provincie

- **Hoeilaartsesteenweg / Lange Weg: op korte tijd verschillende werken van nutsmaatschappijen. Lijkt niet op elkaar afgestemd, gebrek aan coördinatie. Slecht herstel van het fietspad, hier is nauwelijks toezicht. Hiertoe zijn er verschillende meldingen binnengekomen bij de dorpsraad.**
  Er wordt gevraagd dat gemeente hier toch vraagt om de werken beter te coördineren en aan te dringen op een tijdige communicatie.
  Vb ook bij werken van de Watergroep: zeer late communicatie dat water wordt afgesloten.
  Vb ook nog achtergelaten materiaal van de aannemers (vb. Rank)

2. Adviezen:
    - Bergingsruimte onder de chalet is aangevraagd, toegang terug open te maken. Nog feedback te krijgen
    - Toiletgebouw park zal hier en daar wat opfrissing krijgen
    - Dak van koetshuis zal vernieuwd worden in 2027
    - Infobord park svz: feedback te geven op voorstel gemeente, bord wordt gemaakt

3. Overzicht activiteiten 2026 met als doel sociale cohesie versterken!

    Afgelopen activiteiten:
    - Zomertocht van 18 juni tot 31 juli 's avonds: Vertrek aan chalet!! Opkomst niet zo, lijkt minder dan anders ook door de warmte. Evt nog eens terug openstellen ofwel Maleizen Wandelt. Een afspraak aan de chalet vb 1x/maand om samen te wandelen. Zeker aangeven indien iemand dit wenst te organiseren.
    - 25/26/27 september 2026: Maleizen Feest; winst verdeeld onder Chiro, WTC, ouderraad, dorpsraad, dartsclub.
        i. Vrijdag 25/9: Scholenloop , chirodorp en dorpsloop gaat door
            - Scholenloop en dorsloop door ouderraad
                - Feedback Rode Kruis dat er weinig gelopen is.
                - Dorpsloop 16 ploegen
            - Godzijboite met DJ's buiten.
            - Bierpongtornooi 13 ploegen, meer dan 2025
        ii. Zaterdag 26/9: 10u vertrek kindertraining MTB, daarna drankje.
            - 12u-22u doorlopend Mosselkermis of volauvent
            - Mosselfestijn 100-tal mensen minder
        iii. Zondag 27/9: verschillende jeugdkoersen ganse dag op gesloten parcours, avond dorpelingenkoers. WK wielrennen zal uitgezonden worden op groot scherm.

    Komende activiteiten:
    - Vrijdag 30 oktober 2026: Halloween chalet
    - Vrijdag 20 november 2026: zware bieren avond – oud leiding chiro
    - Zondag 22 november 2026: naaizolder en pannenkoeken in de Rank
    - 27/28/29 november pensenkermis TWC 't Hoeksken in De Rank
    - Vrijdag 29 januari 2027: Maleizen Toast in de Rank. Zaal volledig op te ruimen zodat deze beschikbaar is vanaf 7u30 op zaterdag voor Jolly Jumpers. Hier graag nog vrijwilligers gevraagd!
        i. Dirk Bouters en Vanessa Chinitor
        ii. Veiling, speciale stuks mogen ingediend worden.
        iii. Los Cabrios (dialect)
    - 13-14 februari 2027: in de Rank eetfestijn ten voordele van BMX (Bavo)
    - Vrijdag 19 februari 2027: Après Ski in de Chalet!!
    - 12-13-14 maart 2027: Maleizen Bolognaise Spaghetti-avond chiro!
    - Ferm: verschillende activiteiten patchwork, yoga, … gaan van start.
    - Zie ook website voor gans het overzicht!

4. Varia:
    - Afval van chiro lukt nog steeds niet om interrand container te gebruiken. Hier is nog geen oplossing voor. Vuilzakken zou een optie zijn.
    - Schoolmeesterhuis: gemeente zal nog een voorstel doen mbt mogelijke invulling en voorwaarden.

- Veel nieuwe jonge leden bij de chiro!! 29 ribbels momenteel.
- 10 november dag van de vrijwilliger. Lezing over AI. Inschrijven voor 3 november via deze link:
    - Vrijwilligersmoment Vrijetijdsregio Druivenstreek
    - **Dinsdag 10 november 2026 om 20 uur** (Onthaal vanaf 19.30 uur)
      CC Den Blank, Overijse
- Meer Maleizenaars bereiken:
    - Nieuwe website: Nog oproep om in te schrijven op de nieuwsbrief van de website
    - Evt borden aan het plein zoals chiro en WKdorp
    - **Kleine kaartjes maken om uit te delen bij contacten en hier ook QR code voor toegang website van de dorpsraad -> te maken en verdelen. KENNY**
- Er is 2x ingebroken in de chalet, diefstal en vandalisme. Graag iedereen een oogje in het zeil houden. Dank aan iedereen die geholpen heeft met opruim. Dank aan Ilker en Bavo om deur te herstellen, er werd ook een extra slot.
- Straat van ambachtenzone Maleizenveld is opgeleverd. Soms worden er races gehouden. Politie is op de hoogte.
- **Poort van de Rank is hersteld!**
- Check frequentie leegmaken van vuilbakken in het park. Is de frequentie verlaagd?

Informatieve vragen

1.	FORTIS SITE: PLANNEN? TIMING?
2.	Vuilbakken park -> dikwijls vol, is de frequentie van lediging verlaagd?
3.	

Adviezen

Titel advies	Advies toegelicht	Contactpersoon/-gegevens
Malaazeplein	Fietsenstalling? svz	
Trage Wegen	Stand van zaken?	
Parking Terhulpensestwg	Thv park, voorstel ?	
Hoeilaartsestwg parking	parkeervakken: concrete beslissing verkeerscommissie? Verder plan van aanpak?	
Tonnage E411	Stand van zaken? Feedback AWV	
Breerijke	Afsluiten doorgaand verkeer thv E411, definitieve beslissing	
Voetpad Rozierenstwg	nog niet hersteld: plan van aanpak?	
'chinees'	Timing afbraak, hoe vrijgekomen ruimte inkleden?	
Veiligheidsplan School	Verdere invulling? Check vrije ruimte aan voetpaden	
Vuilbakken	Zitten regelmatig vol in het park, is de frequentie verlaagd?	
Nutswerken	Telkens opnieuw straat open leggen, wat kan er gebeuren om dit te verbeteren?	
Schoolmeestershuis	Voorstel voor invulling?	
chalet	Bergingsruimte onder chalet?	

Volgend Overleg Maandag 7 december om 20u15

	Locatie: Clintimmo – pleintje centrum Maleizen
Einde vergadering	De vergadering wordt beëindigd om 21u30